

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 OSIJEK

Stečajni postupak – **St-359/2022**

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza AGROPLUS d.o.o. u stečaju**

Beli Manastir, Kralja Tomislava 51a

OIB: 56426203528

Prijedlog za prijenos sredstava s računa depozita

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 6 St-359/2022-347 od 20. lipnja 2022. godine, naložen je upis Stečajne mase iza AGROPLUS d.o.o. i stečajnog upravitelja u registar Trgovačkog suda u Osijeku, radi nastavka vođenja sudskih postupaka.

Stečajnoj masi je otvoren račun kod Croatia banke d.d., **IBAN: HR10 2485 0031 1003 1097 5**

Prilog: Obavijest o otvaranju računa

U tijeku i nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom AGROPLUS d.o.o. na sudski depozit prenesena su slijedeća sredstva:

1. iznos od 80.032,71 kn / 10.622,17 € na ime rezervacije za potraživanje ADDIKO BANK d.d.

Addiko bank d.d. (kao pravni slijednik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.) imala je razlučno pravo na nekretninama upisanim u zemljišne knjige zk odjela u Donjem Miholjcu i to u zk.ul. 302, kč br. 1674/1 u Augusta Šenoe, na kojima je zasnovano pravo građenja za Nexus gradnja d.o.o.

Založno pravo na navedenim nekretninama zasnovano je temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 10.10.2012. godine, broj 714-51013483, solemniziranom po javnom bilježniku Dinku Đurđeviću iz Donjeg Miholjca, pod br. OV-5242 dana 29.11.2012. godine, po kom ugovoru je Agroplus d.o.o. u stečaju, založni dužnik za dužnika NEXUS GRADNJA d.o.o.

Nekretnine su unovčene na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za postignutu cijenu od 87.550,00 kuna.

Rješenjem o diobi kupovnine posl. br. St-7/18-296 od 10.06.2020. godine, i to točkom 3. i 4. Rješenja, zadržani su troškovi unovčenja u iznosu od 7.517,29 kuna, a osigurana je tražbina razlučnog vjerovnika ADDIKO BANK d.d. s iznosom od 80.032,71 kn.

Addiko bank d.d. nije imalo dospjelih, nepodmirenih potraživanja po navedenom ugovoru, pa je sredstva trebalo zadržati radi eventualnog osiguranja plaćanja po jamstvu.

Dana 28.12.2021. godine, Rješenjem Općinskog suda u Donjem, Miholjcu posl. br. Z-22674/2021 brisano je navedeno založno pravo iz zemljišnih knjiga, čime je prestala i obveza AGROPLUS d.o.o. u stečaju, kao založnog dužnika, pa **rezervirana sredstva čine slobodnu stečajnu masu.**

Prilog: Zemljišnoknjižni izvadak

Povijesni zemljišnoknjižni izvadak

2. iznos od 14.825,00 kn / 1.967,62 € - predujam Matijević i zapijena FINE

3. iznos od 50.000,00 kn / 6.636,14 € - na ime rezervacije za sudske postupke

4. iznos od 85.000,00 kn / 11.281,44 € - rezervirana sredstava pri završnoj diobi

5. iznos od 5.253,37 kn / 697,24 € - višak sredstava prilikom zatvaranja računa

6. iznos od 15.000,00 kn / 1.990,84 €, - sudska nagodba Miljenko Horvat,

7. iznos od 1.141,43 kn / 151.49 €, predstečajna nagodba Hotel JADRAN

Ukupno se na kontovniku suda broj St-7/2018 nalazi iznos od 251.252,51 kn / 33.346,94 €

Postupak radi naknadne diobe Stečajne mase iza AGROPLUS d.o.o. u stečaju, vodi se pod broj St-359/2022.

Temeljem sudske nagodbe koja je sklopljena kod Trgovačkog suda u Osijeku pod broj Povrv-68/2022-11 dužnik POVRĆE VITASOVIĆ d.o.o. Pula, do sada je uplatilo iznos od 30.000,00 kn / 3.981,68 Eura.

Ukupno se na kontovniku suda broj St-359/2022 nalazi iznos od 30.000,00 kn / 3.981,69 €

Prilog: Kontovnik spisa St-7/2018
Kontovnik spisa St-369/2022

Zbog predvidivih troškova postupka i pripreme naknadne diobe, moli se stečajna sutkinja da naloži računovodstvu suda da s kontovnika suda **broj predmeta St-7/18 prenese iznos od 33.346,94 €, a s kontovnika br. St-359/2022 iznos od 3.981,69 €**, na račun stečajne mase iza AGROPLUS d.o.o. u stečaju, kod Croatia banke d.d. broj: **HR10 2485 0031 1003 1097 5.**

U Belom Manastiru, 03. travnja 2023. godine

Stečajni upravitelj
Zoran Subotić